

72.24768 del 12.12.2016

inviato il 11.12.2016

ALLEGATO DELIBERAZIONE

G.C. 19.12.2016 N° 55

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Dot. Riccardo Ludogoroff

Interr.1/2016



allegato "D"

Al .Sig. Presidente del Consiglio Comunale di LEINI

Dr. Francesco Lamberti

Leini 02/12/20165

OGGETTO: INTERROGAZIONE AI SENSI ART. 22 DEL REGOLAMENTO DI FUNZIONAMENTO DEL CONSIGLIO COMUNALE NONCHE' ART. 6 STATUTO DEL COMUNE DI LEINI, IN MERITO AI CONTENUTI DELLA DELIBERA DI G.C. N. 203 DEL 03/11/2016 – REAM SGR spa/PROVANA spa/COMUNE di LEINI

Con richiesta di risposta scritta.

PREMESSO CHE

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 203 ,recante data sul frontespizio in pubblicazione del 03/11/2016 e con data del 11/11/2016 indicata dal Settore Uffici di Staff e Finanziario (con regolarità tecnica e contabile attestata al 10/11/2016), pubblicata in data 30/11/2016, dopo ampia e dettagliata premessa, veniva affidato incarico allo Studio Legale avv. Riccardo Ludogoroff di Torino, per l'assistenza giuridica al Comune di Leini ed alla società partecipata, Provana S.P.A. in liquidazione, in merito alla definizione della "questione" (test.) con REAM SGR s.p.a.;
- Che tale Delibera conferisce mandato al Segretario Generale, di assumere apposito provvedimento di impegno di spesa e procedere con la stipula del disciplinare di incarico;
- Che tale impegno di spesa, come si evince dalla bozza del disciplinare di incarico, assomma ad € 20.000,00 oltre spese generali ed accessori di legge (quindi circa 25.000,00 €);

Dato inoltre atto che:

- Il contenuto delle premesse di Delibera non appare sufficientemente dettagliato, in ordine alle conclusioni che portano alla necessità di incarico per l'assistenza giuridica,
- Nelle stesse premesse viene individuato il seguente assunto:
FATTO CONSTARE CHE, tali trattative si sono protratte ,con alterne vicende, +fino all'estate del corrente anno quando , la REAM SGR spa, stante le numerose questioni irrisolte, manifestava l'intenzione di voler agire giudizialmente nei confronti di Provana spa in liquidazione e del comune di Leini;

INTERROGA

il sig. Sindaco in merito ai seguenti punti:

- Quale sia stato l'oggetto delle trattative "protratte", in particolare dalla data di insediamento della attuale Amministrazione ad oggi;
- A cosa si riferisca nel concreto la Delibera, nell'affermare la presenza di "alterne vicende";

Gruppo Consiliare Comune di LEINI

Sede in 10040 - Leini - Via Bonis n. 48





- Quando (in che data), precisamente sia pervenuta "nell'estate del corrente anno" la manifestazione da parte di REAM SGR spa, di voler agire giudizialmente nei confronti Provava spa in liquidazione e del Comune di Leini;
- Quali siano le "numerose questioni irrisolte" alle quali si fa generico riferimento nella delibera;
- In considerazione di quanto contenuto nel Documento allegato alla Variante di P.R.G.C. n. 15, denominato VAS, nel quale si afferma la volontà di trasferimento delle Scuole Medie presso il fabbricato oggetto di contenzioso e di proprietà della REAM SGR spa, si richiede se e in quale misura l'iniziativa giudiziale della soc. REAM abbia influito sulle scelte di programmazione urbanistica?;
- In ordine al corrispettivo per la prestazione professionale del Legale incaricato, si richiede se l'importo sia riferito al solo Onorario a carico del Comune di Leini o comprenda anche le prestazioni a favore della soc. Provava spa in liquidazione.
- In Ordine alla comunicazione prevista dal T.U.E.L. 267/2000, circa le delibere adottate dalla Giunta Comunale, trasmessa ai Capigruppo Consiliari in data 18/11/2016 e riferita alle delibere in data 03/11/2016 e 11/11/2016, si richiede per quale motivo la delibera n. 203 delle ore 13 e minuti 50 in data 03/11/2016 non figuri nell'elenco trasmesso, ma risulti pubblicata all'Albo Pretorio Comunale e trasmessa ai Capigruppo Consiliari solo Mercoledì 30/11/2016, con questo impedendo la formale presentazione di interrogazione in tempo utile all'inserimento in Ordine del Giorno del Consiglio Comunale in data 28/11/2016.

Con osservanza

Renato PITTALIS

Capo Gruppo Consiliare
"Cambia Leini con noi"

Gruppo Consiliare Comune di LEINI

Sede in 10040 - Leini - Via Bonis n. 48



ALLEGATO DELIBERAZIONE

66/C.C. 19.12.2016 N° 55

Allegato "D1"

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Nicoletta Pignatelli

COMUNE DI LEINI

C.A.P. 10040

PROVINCIA DI TORINO

Tel. 011 - 99.88.302

Codice Fiscale e Partita IVA 01777400019

Fax 011 - 99.88.310



OGGETTO: Interrogazione Gruppo Consiliare "Cambia Leini" Delibera di G.C N.203

Il 5/8/2014 questa Amministrazione riceveva una nota datata 22/7/2014, a firma avvocati Vivani e Lanciani, legali incaricati della REAM SGR spa, con cui gli stessi facevano presente che la REAM stessa si dichiarava disponibile ad aprire una trattativa volta a comporre stragiudizialmente la controversia in atto, richiedendo, a tal fine, un incontro con il Comune di Leini ed avvertendo dell'intenzione di agire giudizialmente, nei confronti del Comune e di Provana spa, qualora non fosse stata raggiunta una soluzione transattiva soddisfacente della vicenda.

L'amministrazione neo-eletta ha quindi avviato, tempestivamente con la REAM SGR spa, un dialogo approfondendo le ovvie ed immaginabili difficoltà legate sia alla complessità della vicenda, per la necessità che tale vicenda incrociasse le possibilità e la programmazione dell'Ente. Si sono quindi succeduti diversi incontri e, laddove si fa riferimento ad "alterne vicende", ci si riferisce proprio alla complessità della questione che, in alcuni momenti, pareva consentire una rapida soluzione legata all'autonoma azione di REAM SGR spa mentre successivamente ha visto la richiesta di un maggior coinvolgimento del Comune: si è così giunti all'estate del 2016 quando, verbalmente ed informalmente, veniva comunicato a questo Ente che, a mero titolo precauzionale, pendenti trattative, si sarebbe avviata l'azione giudiziale da parte di REAM.

La motivazione di ciò è da ricercarsi, come esplicitato dai legali della REAM SGR spa, nel fatto che, a seguito di revisioni obbligatoria di bilancio su tale società, quest'ultima veniva sollecitata a porre in essere atti che denotassero una presa di posizione verso una questione di rilevanza economica non indifferente, a tutela degli interessi del Fondo.

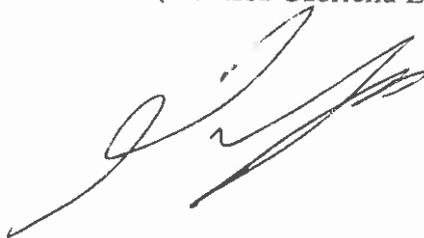
Considerato l'evolversi della questione, si è quindi preferito optare per l'affidamento di un incarico ad uno studio professionale che desse le garanzie sufficienti a tutelare, sotto tutti gli aspetti, legali ed amministrativi, il Comune di Leini. E' stato quindi individuato lo Studio Ludogoroff di Torino e la delibera con cui la Giunta ha affidato l'incarico ha scontato dei tempi un po' più lunghi di pubblicazione, sia per le numerose incombenze, note a tutti, dell'ufficio di segreteria, sia per la necessità di far verificare l'atto amministrativo al Segretario Generale, che, specialmente in questo

ultimo periodo, essendo stata sciolta la convenzione con Piossasco, è presente in Comune solo un paio di giorni la settimana.

E' notizia di stamattina che, al protocollo generale dell'Ente, risulta pervenuto il succitato ricorso da parte di REAM SGR spa, avanti il Tribunale di Ivrea, nei confronti di Provana spa e del Comune di Leini: alla luce di ciò, l'incarico all'avv. Ludogoroff dovrà prevedere anche l'assistenza legale e dovrà essere posta in essere la richiesta di suddivisione delle spese con la società in house.

Leini, 19 dicembre 2016

IL SINDACO
(Dott.ssa Gabriella Leone)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. Leone', written in a cursive style.